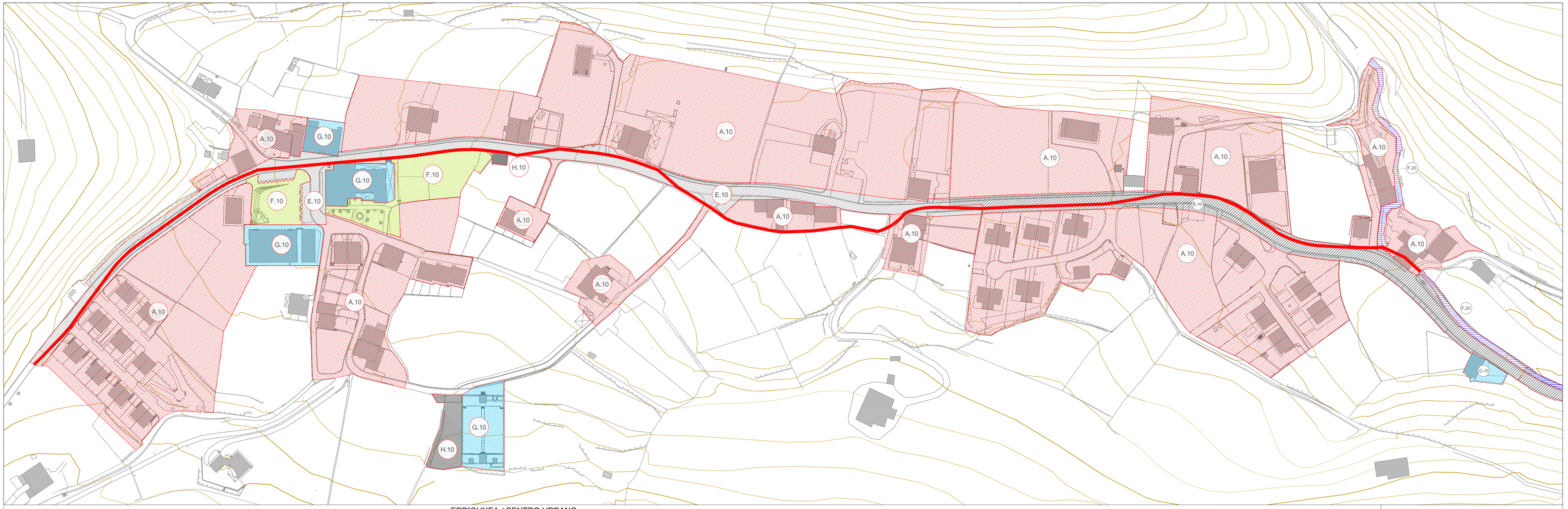
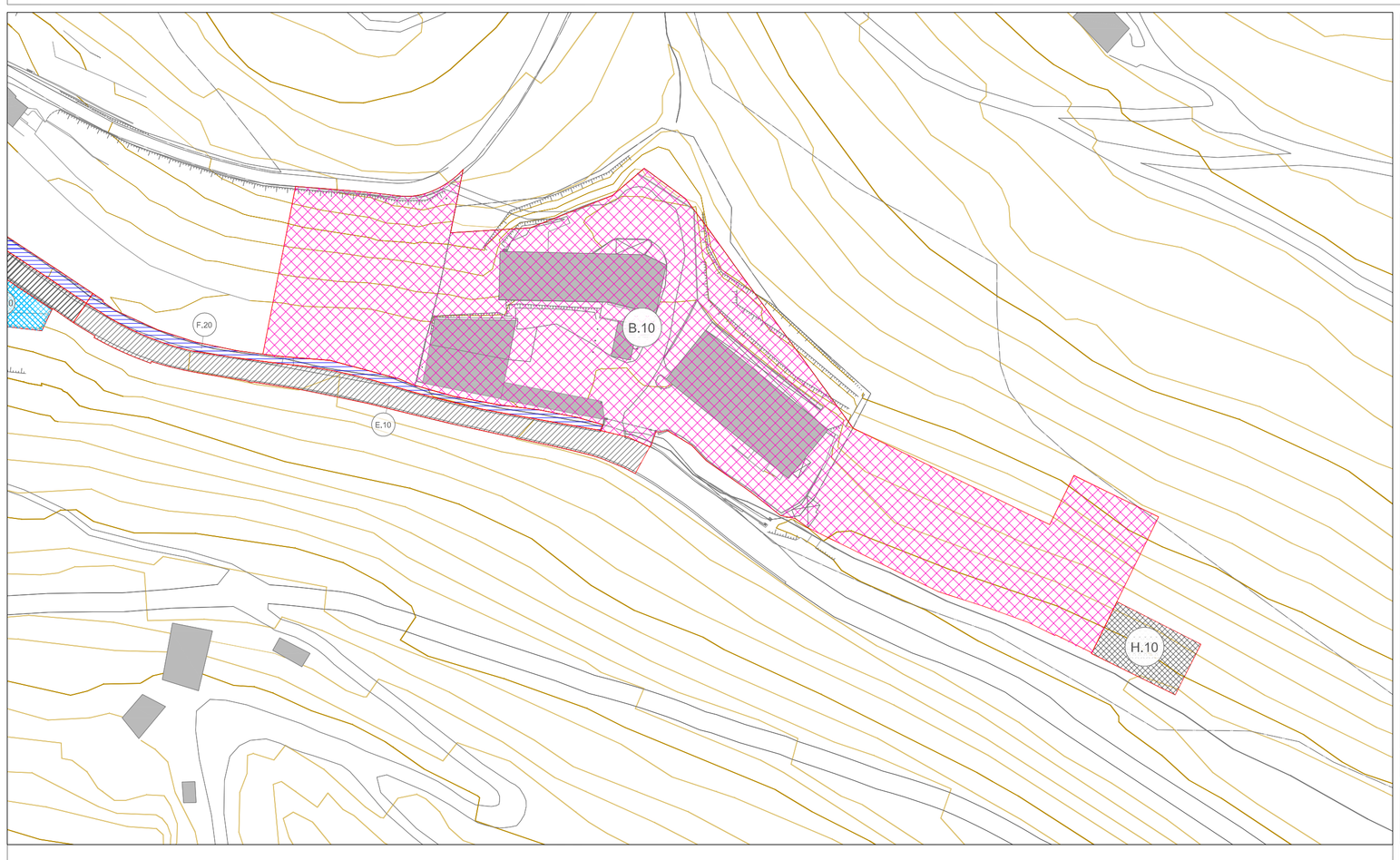


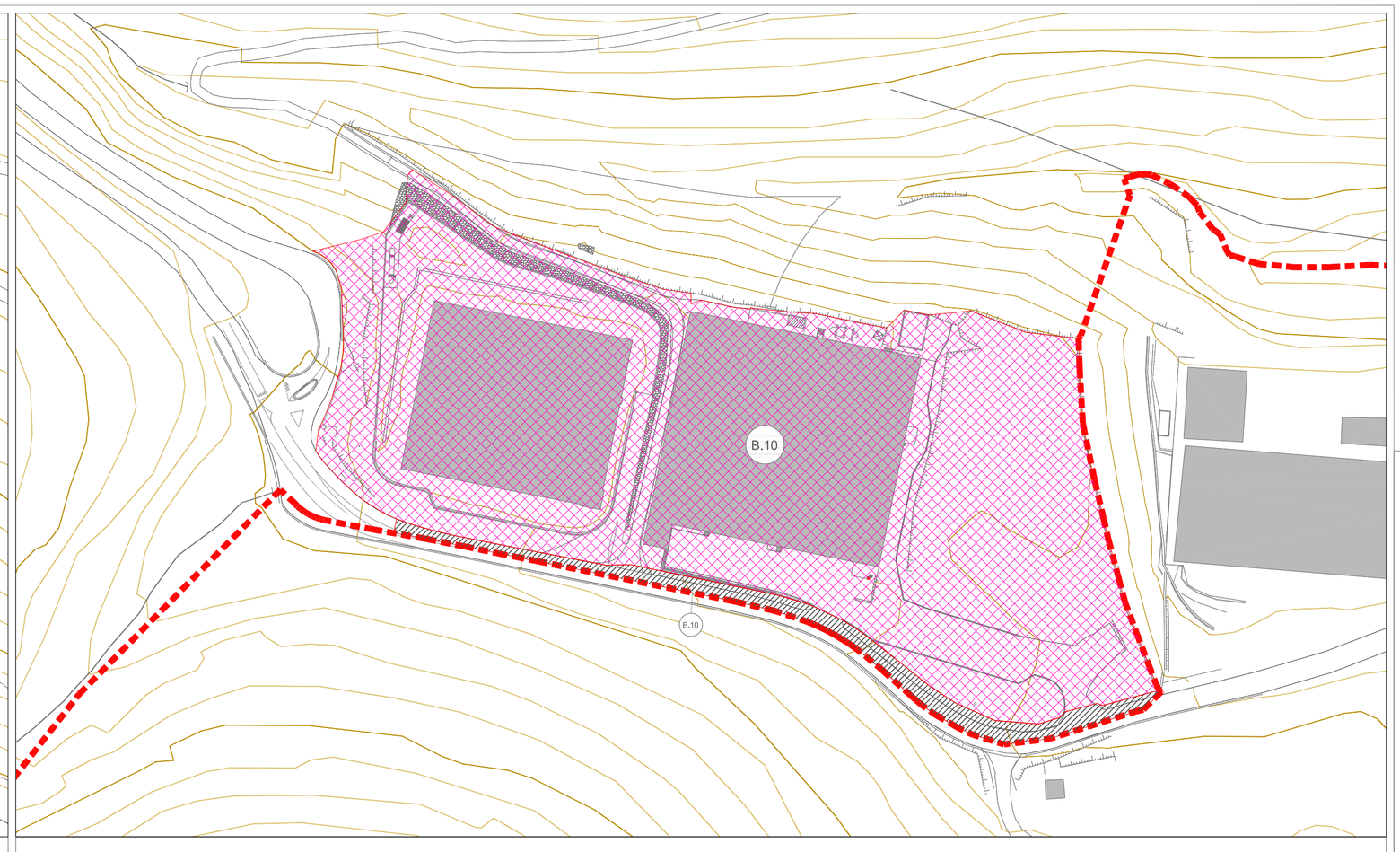
ERDIGUNEA / CENTRO URBANO

E : 1/1250



A INDUSTRIAGUNEA / ZONA INDUSTRIAL B

E : 1/1250



B INDUSTRIAGUNEA / ZONA INDUSTRIAL A

E : 1/1250

CUADRO DE SUPERFICIES (m²)

Zona "A.10 Residencial"	79.884
Zona "B.10 Industrial"	41.155
Zona "E.10 SGV"	14.098
Zona "F.10 S.G.E.L."	3.211
Zona "F.20 Cauces fluviales"	1.267
Zona "G.10 Equipamiento"	4.781
Zona "H.10 Infraestructuras"	640
Total	**145.036**

"En la definición de las superficies, dada la superposición parcial existente entre la zonificación correspondiente al Sistema General de Cauces Públicos y la correspondiente a otros usos globales por la condición de soterramiento de la regata, se opta por recoger la zonificación correspondiente al cauce de la regata que discurre soterrada a lo largo del casco urbano"

A. BIZILEKU ERABILERAKO ZONAK / A. ZONAS DE USO RESIDENCIAL
BIZILEKU ERABILERAKO ZONAK A.10 — A.10 ZONAS DE USO RESIDENCIAL

B. JARDUERA EKONOMIKOEN ERABILERA ZONA / B. ZONAS DE USO INDUSTRIAL
INDUSTRIA ERABILERAKO ZONA B.10 — B.10 ZONAS DE USO INDUSTRIAL

E. SISTEMAS GENERALES DE COMUNICACIÓN / E. SISTEMAS GENERALES DE COMUNICACIÓN
GARRAIOEN KOMUNIKAZIO SISTEMA OROKORRA E.10 — E.10 SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIÓN VIARIA

F. ESPAZIO LIBREEN SISTEMA OROKORRA / F. SISTEMAS GENERALES DE ESPACIOS LIBRES
ESPAZIO LIBREEN SISTEMA OROKORRA F.10 — F.10 SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES
IBAI IBILGUAK *(HIRI BARNEKOAK)* F.20 — F.20 CAUCES FLUVIALES

G. EKIPAMENDU KOMUNITARIOKO SISTEMA OROKORRA / G. SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
EKIPAMENDU KOMUNITARIOKO SISTEMA OROKORRA G.10 — G.10 SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

H. ZERBITZU AZPIEGITUREN SISTEMA OROKORRA / H. SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS
ZERBITZU AZPIEGITURA SISTEMA OROKORRA H.10 — H.10 SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS

UDALERRI MUGA — LIMITE MUNICIPAL

HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

ALBIZTUR

EGILEAK / REDACTORES:
Hirigintza Arkitektoa JAVIER ZUBIRIA SAIJTU Arquitecto Urbanista.
Abokatua PATXI DE ASSAS Abogado.

Ingurugiro Eraginaren Elkar Ebaluaziooa. — EKOLUR — Evaluación Conjunta de Impacto Ambiental.
Ingeniaritza — ENDARA — Ingeniería

EGITURAKETA ANTOLAMENDUA. — II — ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

II_1.2

Zonifikazio Orokorra. Hirigunea — Zonificación Global, Área Urbana

2017.11